



BOSJESWEG 17, 4541 AM SLUISKIL

VRAAGPRIJS € 210.000,- K.K.

OMSCHRIJVING

Ben jij op zoek naar een betaalbare woning met ruimte én een rustige ligging? Dan is deze woning aan de Bosjesweg 17 in Sluiskil precies wat je zoekt! Gelegen in een dorp nabij de Belgische grens, biedt deze woning een fijne woonomgeving met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. De tussenwoning heeft een achtertuin dat op het westen georiënteerd is en biedt u maximale zon in combinatie met 100% privacy. Aan de achterzijde is tevens ruim voldoende parkeergelegenheid voor uw auto.

Indeling;

Begane grond:

Hal met meterkast, toilet en trap naar de eerste verdieping, doorzonwoonkamer met gashaard, keuken met inbouwapparatuur (Boretti oven, magnetron, koelkast, vaatwasser), hobby/bergruimte.

Eerste verdieping:

Overloop, bergruimte met aansluiting voor wasmachine, slaapkamer met inbouwkast, 2de slaapkamer, 3de slaapkamer, badkamer met douchecabine, wastafel, spiegelkast, hangtoilet en designradiator.

Bergzolder.

KENMERKEN

Vraagprijs	: € 210.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 5 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 360 m ³
Perceel oppervlakte	: 126 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 92 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1955
Tuin	: Achtertuin, voortuin
Hoofdtuin	Achtertuin 40 m ²
Garage	: Geen garage
Energie label	: E
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dakisolatie, Dubbel glas
Voorzieningen	Rolluiken, TV kabel, Rookkanaal, Dakraam
C.V.-ketel	: Combi HR (Gas gestookt combiketel uit 2006, eigendom)

LOCATIE

Bosjesweg 17

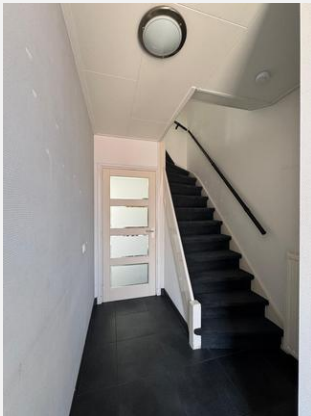
4541 AM SLUISKIL



FOTO'S



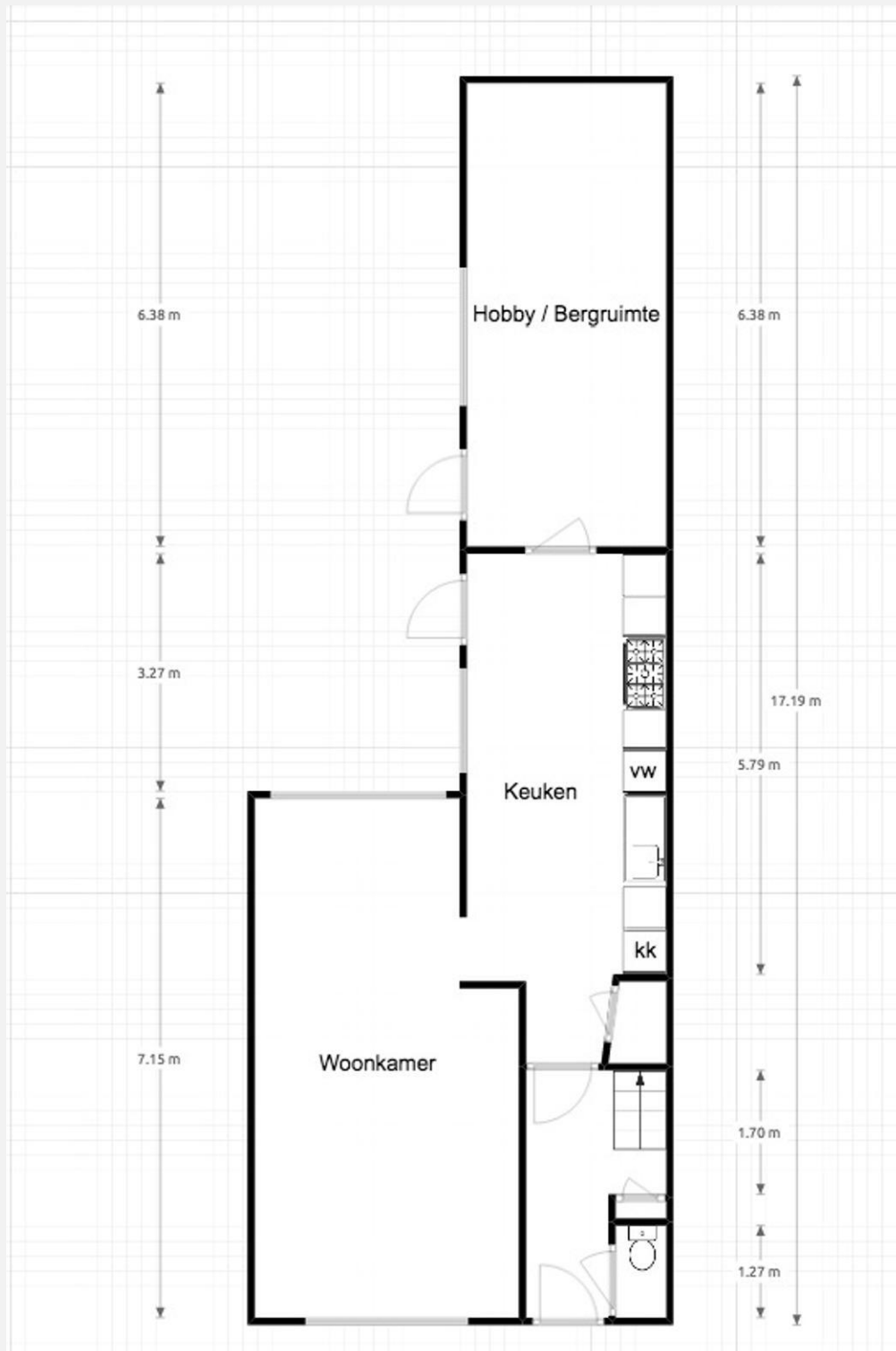
FOTO'S



FOTO'S



PLATTEGROND



PLATTEGROND

